

**ПРОТОКОЛ**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д.55

«23» 03 2021 г.

№ 07-55

Дата и место проведения общего собрания: 18 часов 00 мин. 10 03 2021 года  
г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д.55.

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания 10 03 2021 года

Дата окончания общего собрания 18 03 2021 года

Адрес многоквартирного дома: Сибиряков-Гвардейцев 55

Вид общего собрания: годовое, внеочередное  
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование  
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания

Скорошкова Любовь Александровна  
с/б/о 34 АВ 515406 от 10.02.2002 (Ф.И.О. гражданина), № 42 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение  
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании: Скорошкова Любовь Александровна и.в.д. Сухар  
(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания: Сухар Пола Александровна и.в.д. Сухар  
(ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов: Гильметиева Ольга Георгиевна и.в.д. Сухар  
(ФИО, подпись)

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**  
Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)  
Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.  
Присутствующие юридические лица в количестве \_\_\_\_\_ собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

**Приглашенные физические лица:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

**Приглашенные юридические лица:**

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя	Реквизиты документа, удостоверяющего	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

	лица	юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	полномочия представителя юридического лица
1			
2			
3			

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов), голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 57,87 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 100,54 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:  
На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2126,80 квадратных метров, в том числе 712,60 квадратных метров нежилых помещений и 1414,200 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 32,5 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 55 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 20,20 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с 01.09.2009
3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Скорнякову Л.А.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Скорнякову Л.А.

избрать секретарем собрания Судачев Р.И.

и членов счетной комиссии: Фрагетинну О.И.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Скорнякову Л.А.

Избрать секретарем собрания Судачев Р.И.

и членов счетной комиссии: Фрагетинну О.И.

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Скорнякову Л.А.

Избрать секретарем собрания Судачев Р.И.

и членов счетной комиссии: Фрагетинну О.И.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» 100 %, что составляет 100,54 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 55 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 20,20 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1.

Слушали Скоринскую Л.А.

(ФИО)

Краткое содержание: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 55 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 20,20 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с. от. от. 2021г

Предложено: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 55 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 20,20 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. от. от. 2021г

Решили (постановили): утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 55 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 20,20 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с. от. от. 2021г

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 109254 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Скоринскую Л.А.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 109254 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Скоринскую Л.А.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Фидел", Кировская, ПММ №10

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Фидел", Кировская, ПММ №10

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Фидел", Кировская, ПММ №10

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 109254 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется

(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО "Энергосервис"

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 6 листах\*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 6 листах\*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах\*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах\*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 14 листах\*

\* Подписи:

Председательствующий на общем собрании:  
Л.А. Скорякина (дата проставления подписи) 23.03.2021

Секретарь общего собрания:  
В.И. Седов (дата проставления подписи) 23.03.2021

Лица, проводившие подсчет голосов:  
О.Т. Пельтеева (дата проставления подписи) 23.03.2021

А.Ю. Погода (дата проставления подписи)